

MARKHAM

万锦 (1)

(北至HWY 407；南至Steeles Ave. E.；东至York/Durham Townline；西至HWY 404)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
独立屋	9	930,000	2,850,000	1,453,710
连屋	1	832,000		832,000
累计：	10			1,391,539

平均成交价是开价的105%；房屋从上市至售出平均需11天。
包括的社区：Box Glove, Cedarwood, Legacy, Middlefield, Milliken Mills East, Milliken Mills West, Rouge Fairways, Rouge River Estates.

MARKHAM

万锦 (2)

(北至Whitchurch/Stouffville；南至HWY 407；东至York/Durham Townline；西至HWY 404)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	3	663,000	968,000	853,267
共管大厦	8	350,000	858,000	549,722
共管镇屋	1	678,800		678,800
独立屋	15	1,030,000	2,070,000	1,414,000
连屋	1	1,265,000		1,265,000
半独立屋	2	775,000	910,000	842,500
累计：	30			1,059,879

平均成交价是开价的104%；房屋从上市至售出平均需14天。
包括的社区：Angus Glen, Berczy, Bullock, Buttonville, Cachet, Cathedraltown, Cornell, Devil's Elbow, Greensborough, Markham Village, Markville, Old Markham Village, Raymerville, Sherwood-Amberglan, Unionville, Victoria Manor-Jennings Gate, Victoria Square, Village Green-South Unionville, Vinegar Hill, Wismer.

RICHMOND HILL

烈治文山 (1)

(北至Major Mackenzie Dr.；南至HWY 407；东至HWY 404；西至Dufferin St.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
共管大厦	8	315,000	582,000	435,675
独立屋	7	988,000	2,510,000	2,028,143
连屋	1	1,160,000		1,160,000
累计：	16			1,177,650

平均成交价是开价的103%；房屋从上市至售出平均需7天。
包括的社区：Bayview Hill, Doncrest, Harding, Langstaff, North Richvale, Observatory, South Richvale.

烈治文山 (2)

(北至Bloomington Rd.；南至Major Mackenzie Dr.；东至HWY 404；西至Dufferin St.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	3	700,000	1,055,000	868,333
独立屋	10	850,000	1,780,000	1,321,500
连屋	1	1,165,000		1,165,000
半独立屋	1	750,000		750,000
累计：	15			1,182,333

平均成交价是开价的109%；房屋从上市至售出平均需13天。
包括的社区：Crosby, Devonsleigh, Jefferson, Mill Pond, Oak Ridges, Oak Ridges Lake Wilcox, Rouge Woods, Rural Richmond Hill, Westbrook.

VAUGHAN

旺市

(北至Teston Rd.；南至Steeles Ave.；东至Bathurst St.；西至HWY 50)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	9	665,012	1,110,000	831,112
共管大厦	11	380,000	750,000	542,500
共管镇屋	2	510,000	610,000	560,000
独立屋	31	795,000	5,550,000	1,505,161
半独立屋	4	775,000	982,000	878,000
累计：	57			1,135,781

平均成交价是开价的103%；房屋从上市至售出平均需15天。
包括的社区：Beverley Glen, Brownridge, Concord, Crestwood Springfarm-Yorkhill, East Woodbridge, Elder Mills, Glen Shields, Islington Woods, Kleinburg, Lakeview Estates, Maple, Patterson, Rural Vaughan, Sonoma Heights, Uplands, Vaughan Grove, Vellore Village, West Woodbridge, West Woodbridge Industrial Area.

MISSISSAUGA

密西沙加 (1)

(北至Hwy 403；南至Dundas St.；东至Cawthra Rd；西至Ninth Line.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	1	705,000		705,000
共管大厦	22	280,000	596,000	385,259
共管镇屋	3	520,000	582,000	560,667
独立屋	13	720,000	1,808,000	1,100,846
半独立屋	2	685,000	690,000	687,500
累计：	41			647,529

平均成交价是开价的101%；房屋从上市至售出平均需17天。
包括的社区：City Centre, Creditview, Erin Mills, Fairview, Mavis Erindale, Mississauga Valley.

密西沙加 (2)

(北至Miss/Brampton boundary；南至HWY 403；东至HWY 403；西至Ninth Line.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	2	707,000	799,000	753,000
共管大厦	4	325,000	425,000	370,000
共管镇屋	9	400,000	1,095,000	600,543
独立屋	16	690,000	1,475,000	956,292
半独立屋	7	600,600	820,000	711,557
累计：	38			754,538

平均成交价是开价的103%；房屋从上市至售出平均需10天。
包括的社区：Central Erin Mills, Churchill Meadow, East Credit, Hurontario, Lisgar, Meadowvale,

AURORA

奥罗拉

(北至St. Johns Sideroad；南至Bloomington Rd.；东至HWY 404；西至Bathurst St.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	3	728,000	850,000	786,333
共管大厦	3	445,000	595,000	495,000
共管镇屋	1	368,888		368,888
独立屋	11	874,500	2,230,000	1,261,318
半独立屋	3	840,000	872,500	857,500
累计：	21			983,804

平均成交价是开价的103%；房屋从上市至售出平均需16天。
包括的社区：Aurora Estates, Aurora Grove, Aurora Heights, Aurora Highlands, Aurora Village, Bayview Northeast, Bayview Southwest, Bayview Wellington, Hills of St. Andrew, Rural Aurora.