

MARKHAM

万锦 (1)

(北至HWY 407；南至Steeles Ave. E.；东至York/Durham Townline；西至HWY 404)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
独立屋	2	1,200,000	1,846,325	1,523,163
连屋	3	1,050,000	1,135,000	1,106,000
半独立屋	3	841,000	920,000	873,667
累计：	8			1,123,166

平均成交价是开价的110%；房屋从上市至售出平均需10天。

包括的社区：Box Glove, Cedarwood, Legacy, Middlefield, Milliken Mills East, Milliken Mills West, Rouge Fairways, Rouge River Estates.

MARKHAM

万锦 (2)

(北至Whitchurch/Stouffville；南至HWY 407；东至York/Durham Townline；西至HWY 404)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	5	652,000	985,000	856,200
共管大厦	13	395,000	395,000	480,885
共管镇屋	5	660,100	910,000	746,020
独立屋	20	988,000	3,150,000	1,570,162
连屋	2	809,000	928,000	868,500
半独立屋	1	830,000		830,000
累计：	46			1,048,540

平均成交价是开价的109%；房屋从上市至售出平均需11天。

包括的社区：Angus Glen, Berczy, Bullock, Buttonville, Cachet, Cathedraltown, Cornell, Devil's Elbow, Greensborough, Markham Village, Markville, Old Markham Village, Raymerville, Sherwood-Amberglenn, Unionville, Victoria Manor-Jennings Gate, Victoria Square, Village Green-South Unionville, Vinegar Hill, Wismer.

RICHMOND HILL

烈治文山 (1)

(北至Major Mackenzie Dr.；南至HWY 407；东至HWY 404；西至Dufferin St.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	2	875,000	1,018,000	946,500
共管大厦	6	341,000	650,000	476,633
共管镇屋	4	520,000	745,000	603,000
独立屋	4	915,000	2,085,000	1,525,000
连屋	1	970,000		970,000
累计：	17			837,341

平均成交价是开价的104%；房屋从上市至售出平均需10天。

包括的社区：Bayview Hill, Doncrest, Harding, Langstaff, North Richvale, Observatory, South Richvale.

烈治文山 (2)

(北至Bloomington Rd.；南至Major Mackenzie Dr.；东至HWY 404；西至Dufferin St.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	5	768,000	1,135,000	958,600
独立屋	11	1,050,000	2,228,000	1,457,891
连屋	1	1,155,000		1,155,000
半独立屋	1	875,000		875,000
累计：	18			1,269,989

平均成交价是开价的104%；房屋从上市至售出平均需13天。

包括的社区：Crosby, Devonsleigh, Jefferson, Mill Pond, Oak Ridges, Oak Ridges Lake Wilcox, Rouge Woods, Rural Richmond Hill, Westbrook.

VAUGHAN

旺市

(北至Teston Rd.；南至Steeles Ave.；东至Bathurst St.；西至HWY 50)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	6	710,000	1,350,000	960,583
共管大厦	19	350,000	880,000	515,995
共管镇屋	4	468,000	750,000	629,500
独立屋	41	827,000	3,200,000	1,404,646
连屋	2	820,000	826,000	823,000
半独立屋	9	779,000	1,000,000	872,111
累计：	81			1,051,493

平均成交价是开价的102%；房屋从上市至售出平均需12天。

包括的社区：Beverley Glen, Brownridge, Concord, Crestwood Springfarm-Yorkhill, East Woodbridge, Elder Mills, Glen Shields, Islington Woods, Kleinburg, Lakeview Estates, Maple, Patterson, Rural Vaughan, Sonoma Heights, Uplands, Vaughan Grove, Vellore Village, West Woodbridge, West Woodbridge Industrial Area.

MISSISSAUGA

密西沙加 (1)

(北至Hwy 403；南至Dundas St.；东至Cawthra Rd；西至Ninth Line.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	1	705,000		705,000
共管大厦	35	270,000	1,200,000	444,745
共管镇屋	6	535,000	625,000	565,500
独立屋	11	825,000	1,600,000	1,044,818
连屋	1	678,000		678,000
半独立屋	3	740,000	765,000	755,667
累计：	57			598,282

平均成交价是开价的106%；房屋从上市至售出平均需11天。

包括的社区：City Centre, Creditview, Erin Mills, Fairview, Mavis Erindale, Mississauga Valley.

密西沙加 (2)

(北至Miss/Brampton boundary；南至HWY 403；东至HWY 403；西至Ninth Line.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	6	600,000	1,088,888	743,981
共管大厦	13	246,000	490,000	367,385
共管镇屋	18	295,000	850,000	594,571
独立屋	30	649,900	1,310,000	1,006,280
连屋	3	735,000	875,000	800,333
半独立屋	6	551,000	828,500	670,017
累计：	76			744,101

平均成交价是开价的104%；房屋从上市至售出平均需10天。

包括的社区：Central Erin Mills, Churchill Meadow, East Credit, Hurontario, Lisgar, Meadowvale,

AURORA

奥罗拉

(北至St. Johns Sideroad；南至Bloomington Rd.；东至HWY 404；西至Bathurst St.)

屋型	成交量(宗)	最低价(\$)	最高价(\$)	平均价(\$)
排屋	2	601,000	935,000	768,000
共管镇屋	2	560,000	630,000	595,000
独立屋	14	791,888	5,735,000	1,542,785
半独立屋	3	630,000	999,888	800,796
累计：	21			1,272,732

平均成交价是开价的103%；房屋从上市至售出平均需18天。

包括的社区：Aurora Estates, Aurora Grove, Aurora Heights, Aurora Highlands, Aurora Village, Bayview Northeast, Bayview Southwest, Bayview Wellington, Hills of St. Andrew, Rural Aurora.